



**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 29 din 26.04.2021

PROCES-VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 26.04.2021

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatile comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **6880mp, teren vie**, situat in extravilanul comunei **FANTANELE**, tarla **T94**, parcela **2960/48, a numitilor MINCULESCU ALEXANDRU si SERBANICA SOFIA**, au fost desfasurate urmatoarele activitati si actiuni:

1.Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului adresata de **MINCULESCU ALEXANDRU si SERBANICA SOFIA**, a fost inregistrata in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan sub nr. **1** din **26.02.2021**;

2.La data de **26.02.2021**, in conformitate cu prevederile art. 6, alin(2) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.c) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020, oferta de vanzare a terenului in suprafata de **6880mp, teren vie**, a fost afisata la sediul si pe site-ul Primariei **FANTANELE**;

3.La data de **26.02.2021**, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare si a verificarilor efectuate in evidentele institutiei, a fost intocmita **Lista preemptorilor si Notificarile pentru preemptori**, conform prevederilor art.3, lit.d) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020. **Lista preemptorilor** a fost afisata la sediul Primariei **FANTANELE**, notificarile au fost transmise catre potentialii preemptori, si au fost transmise la data de **02.03.2021** la Directia pentru Agricultura Prahova.

4.La data de **02.03.2021**, cu adresa nr.**1249**, a fost transmis la Directia Agricola Prahova, in conformitate cu prevederile art. 6, alin.(3) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014, dosarul cuprinzand urmatoarele documente:

- 1.Adresa inaintare1249/01.03.2021
- 2.Copie Cerere nr.1/26.02.2021
- 3.Copie oferta de vanzare nr.2/26.02.2021
- 4.Lista preemptori nr.3/26.02.2021
- 5.Notificare preemptori nr.4/26.02.2021
- 6.Proces verbal de afisare nr.1248/01.03.2021
- 7.Copie TP nr.26781/06.12.1994
- 8.Copie C.M. nr.85/12.06.2005
- 9.Copie C.M. nr.75/20.06.2005
- 10.Copie Incheiere nr.241/03.02.2006
- 11.Copie C.M. nr.48/09.04.1997

- 12. Copie Incheiere nr.240/03.02.2006
- 13. Copie CI, BI proprietari
- 14. Copie Certificat Fiscal nr. 1149/23.02.2021

5.S-a constatat ca in termenul legal de **45 de zile** niciunul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul si nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor, pentru terenul in suprafata **6880mp, vie, in tarla T94, parcela Vn2960/48.**

Conform Ordinului nr.311/2020 se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.41 din lege.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.



INTOCMIT,
Consilier Cadastru
Constantin STRATULAT

A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke, positioned below the printed name.