



**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 111 din 19.10.2021

PROCES-VERBAL
de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 19.10.2021

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **3400mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T93**, in parcela **Vn3007/104**, a numitei **ANGHEL CRISTINA MANUELA**, au fost desfasurate urmatoarele activitati si actiuni:

1.Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului adresata de **ANGHEL CRISTINA MANUELA**, a fost inregistrata in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan sub nr. **69** din **16.08.2021**;

2.La data de **16.08.2021**, in conformitate cu prevederile art. 6, alin(2) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.c) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020, oferta de vanzare a terenului in suprafata de **3400mp, vie**, a fost afisata la sediul si pe site-ul Primariei **FANTANELE**;

3.La data de **16.08.2021**, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare si a verificarilor efectuate in evidentele institutiei, a fost intocmita **Lista preemptorilor si Notificarile pentru preemptori**, conform prevederilor art.3, lit.d) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020. **Lista preemptorilor** a fost afisata la sediul Primariei **FANTANELE**, notificarile au fost transmise catre potentialii preemptori, si au fost transmise la data de **16.08.2021** la Directia pentru Agricultura Prahova.

4.La data de **16.08.2021**, cu adresa nr.**3732**, a fost transmis la Directia Agricola Prahova, in conformitate cu prevederile art. 6, alin.(3) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014, dosarul cuprinzand urmatoarele documente:

- 1.Adresa inaintare 3732/16.08.2021
- 2.Copie Cerere nr.69/16.08.2021
- 3.Copie oferta de vanzare nr.70/16.08.2021
- 4.Lista preemptori nr.71/16.08.2021
- 5.Notificare preemptori nr.72/16.08.2021
- 6.Proces verbal de afisare nr.3731/16.08.2021
- 7.Copie Sentinta Civila nr.235/17.03.2016
- 8.Copie Sentinta Civila nr.315/28.04.2006
- 9.Copie CI proprietar
- 10.Copie Certificat Fiscal nr. 3686/11.08.2021

5.S-a constatat ca in termenul legal de **45 de zile** niciunul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul si nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemtor, pentru terenul in suprafata **3400mp, teren vie, in tarla T93, parcela Vn3007/104.**

Conform Ordinului nr.311/2020 se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.41 din lege.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT,
Consilier Cadastru
Constantin STRATOLAT





**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 112 din 20.10.2021

PROCES-VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 20.10.2021

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **5000mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T110**, in parcela **A3162/22, CF 21352 si CF 21387, a numitei HOLODENCO LIGIA**, au fost desfasurate urmatoarele activitati si actiuni:

1.Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului adresata de **HOLODENCO LIGIA**, a fost inregistrata in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan sub nr. **80** din **03.09.2021**;

2.La data de **03.09.2021**, in conformitate cu prevederile art. 6, alin(2) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020, oferta de vanzare a terenului in suprafata de **5000mp, arabil**, a fost afisata la sediul si pe site-ul Primariei **FANTANELE**;

3.La data de **03.09.2021**, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare si a verificarilor efectuate in evidentele institutiei, a fost intocmita **Lista preemptorilor si Notificarile pentru preemptori**, conform prevederilor art.3, lit.d) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020. **Lista preemptorilor** a fost afisata la sediul Primariei **FANTANELE**, notificarile au fost transmise catre potentialii preemptori, si au fost transmise la data de **06.09.2021** la Directia pentru Agricultura Prahova.

4.La data de **06.09.2021**, cu adresa **nr.4041**, a fost transmis la Directia Agricola Prahova, in conformitate cu prevederile art. 6, alin.(3) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014, dosarul cuprinzand urmatoarele documente:

- 1.Adresa inaintare 4041/06.09.2021
- 2.Copie Cerere nr.80/03.09.2021
- 3.Copie oferta de vanzare nr.81/03.09.2021
- 4.Lista preemptori nr.82/03.09.2021
- 5.Notificare preemptori nr.83/03.09.2021
- 6.Proces verbal de afisare nr.4035/03.09.2021
- 7.Copie Certificat de Mostenitor nr.439/10.10.2001
- 8.Procura nr.2562/09.08.2021
- 9.Copie CI vanzatoare si imputernicit

- 10.Copie Carte funciara nr.21352/2018
- 11.Copie Carte funciara nr.21387/20189
- 12.Copie Certificat Fiscal nr. 3944/30.08.2021

5.S-a constatat ca in termenul legal de **45 de zile** niciunul dintre titularii dreptului de preemptiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul si nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor, pentru terenul in suprafata **5000mp, teren arabil, in tarla T110, parcela A3162/22, CF 21352 si CF 21387.**

Conform Ordinului nr.311/2020 se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.41 din lege.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT,
Consilier Judiciar
Constantin STRAMBU LAT

