



**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 1 din 12.01.2022

PROCES-VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 12.01.2022

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **5136mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T94**, in parcela **Vn2960/18, CF 22247, a numitei BRAD ELENA**, au fost desfasurate urmatoarele activitati si actiuni:

1.Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului adresata de **BRAD ELENA**, a fost inregistrata in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan sub nr. **113/17.11.2021**;

2.La data de **17.11.2021**, in conformitate cu prevederile art. 6, alin(2) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.c) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020, oferta de vanzare a terenului in suprafata de **5136mp, vie**, a fost afisata la sediul si pe site-ul Primariei **FANTANELE**;

3.La data de **17.11.2021**, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare si a verificarilor efectuate in evidentele institutiei, a fost intocmita **Lista preemptorilor si Notificarile pentru preemptori**, conform prevederilor art.3, lit.d) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020. **Lista preemptorilor** a fost afisata la sediul Primariei **FANTANELE**, notificarile au fost transmise catre potentialii preemptori, si au fost transmise la data de **17.11.2021** la Directia pentru Agricultura Prahova.

4.La data de **17.11.2021**, cu adresa **nr.5144**, a fost transmis la Directia Agricola Prahova, in conformitate cu prevederile art. 6, alin.(3) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014, dosarul cuprinzand urmatoarele documente:

- 1.Adresa inaintare 5144/17.11.2021
- 2.Copie Cerere nr.113/15.11.2021
- 3.Copie oferta de vanzare nr.114/15.11.2021
- 4.Lista preemptori nr.115/15.11.2021
- 5.Notificare preemptori nr.116/15.11.2021
- 6.Proces verbal de afisare nr.5146/20.10.2021
- 7.Copie TP nr.38185/1995
- 8.Copie Certificat Mostenitor nr.1924/08.07.1992
- 9.Copie CF 22247/2021
- 10.Copie procura nr.1979/24.06.2019

- 11.Copie CI vanzator
- 12.Copie CI imputernicit
- 13.Copie Certificat Fiscal nr. 4753/20.10.2021

5.S-a constatat ca in termenul legal de **45 de zile** niciunul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul si nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemtor, pentru terenul in suprafata **5136mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T94**, in parcela **Vn2960/18, CF 22247**.

Conform Ordinului nr.311/2020 se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.41 din lege.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT
Consilier Cadastru
Constantin STRATULEA





PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 2 din 13.01.2022

PROCES-VERBAL
Incheiat astazi 28.12.2021

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **1074mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T17**, in parcela **Vn485/9**, a **numitului BELDIMAN CONSTANTIN**, au fost desfasurate toate actiunile conform PV nr.127/02.12.2021.

S-a constatat ca in termenul legal de **30 de zile** nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui potential cumparator care sa indeplinesca criteriile conform **Ordinului nr.311/2020**, pentru terenul in suprafata **1074mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T17**, in parcela **Vn485/9**.

Instrainarea acestuia teren se face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.





**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 3 din 14.01.2022

PROCES-VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 14.01.2022

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **3290mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T92**, in parcela **Vn2830/13**, a numitei **OPREA ANISOARA**, au fost desfasurate urmatoarele activitati si actiuni:

1.Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului adresata de **OPREA ANISOARA**, a fost inregistrata in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan sub nr. **117/17.11.2021**;

2.La data de **17.11.2021**, in conformitate cu prevederile art. 6, alin(2) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.c) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020, oferta de vanzare a terenului in suprafata de **3290mp, vie**, a fost afisata la sediul si pe site-ul Primariei **FANTANELE**;

3.La data de **17.11.2021**, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare si a verificarilor efectuate in evidentele institutiei, a fost intocmita **Lista preemptorilor si Notificarile pentru preemptori**, conform prevederilor art.3, lit.d) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020. **Lista preemptorilor** a fost afisata la sediul Primariei **FANTANELE**, notificarile au fost transmise catre potentialii preemptori, si au fost transmise la data de **17.11.2021** la Directia pentru Agricultura Prahova.

4.La data de **17.11.2021**, cu adresa nr.**5153**, a fost transmis la Directia Agricola Prahova, in conformitate cu prevederile art. 6, alin.(3) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014, dosarul cuprinzand urmatoarele documente:

- 1.Adresa inaintare 5153/17.11.2021
- 2.Copie Cerere nr.117/17.11.2021
- 3.Copie oferta de vanzare nr.118/17.11.2021
- 4.Lista preemptori nr.119/17.11.2021
- 5.Notificare preemptori nr.120/17.11.2021
- 6.Proces verbal de afisare nr.5155/17.11.2021
- 7.Copie TP nr.42492/1996
- 8.Copie Certificat Mostenitor nr.71/2011
9. Copie Certificat Mostenitor nr.72/2011
10. Copie CI vanzator
11. Copie Certificat Fiscal nr. 4753/20.10.2021

5.S-a constatat ca in termenul legal de **45 de zile** niciunul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul si nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor, pentru terenul in suprafata **3290mp, teren vic**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T92**, in parcela **Vn2830/13**.

Conform Ordinului nr.311/2020 se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.41 din lege.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT
Consilier Cadastru
Constantin STRATULAI





**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email: primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 16 din 25.01.2022

PROCES-VERBAL

de constatare a incheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune

Incheiat astazi 25.01.2022

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **1152mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T88**, in parcela **Vn2789/21, a numitelor VLADOIU VASILICA si IONITA VIORICA**, in calitate de vanzatoare, cu domiciliul in Fantanele, nr.508, judetul Prahova, au fost desfasurate urmatoarele activitati si actiuni:

1.Cererea pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului adresata de **VLADOIU VASILICA si IONITA VIORICA**, a fost inregistrata in registrul de evidenta a ofertelor de vanzare a terenurilor agricole situate in extravilan sub nr. **123/25.11.2021**;

2.La data de **17.11.2021**, in conformitate cu prevederile art. 6, alin(2) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.c) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020, oferta de vanzare a terenului in suprafata de **1152mp, vie**, a fost afisata la sediul si pe site-ul Primariei **FANTANELE**;

3.La data de **25.11.2021**, pe baza informatiilor cuprinse in oferta de vanzare si a verificarilor efectuate in evidentele institutiei, a fost intocmita **Lista preemtorilor si Notificarile pentru preemtori**, conform prevederilor art.3, lit.d) din Ordinul 719/2014 si Ordinul nr.311/2020. **Lista preemtorilor** a fost afisata la sediul Primariei **FANTANELE**, notificarile au fost transmise catre potentialii preemtori, si au fost transmise la data de **25.11.2021** la Directia pentru Agricultura Prahova.

4.La data de **25.11.2021**, cu adresa **nr.5283**, a fost transmis la Directia Agricola Prahova, in conformitate cu prevederile art. 6, alin.(3) din Legea nr.17/2014 si art.3, lit.e) din Ordinul 719/2014, dosarul cuprinzand urmatoarele documente:

- 1.Adresa inaintare 5283/25.11.2021
- 2.Copie Cerere nr.123/25.11.2021
- 3.Copie oferta de vanzare nr.124/25.11.2021
- 4.Lista preemtori nr.125/25.11.2021
- 5.Notificare preemtori nr.126/25.11.2021
- 6.Proces verbal de afisare nr.5284/25.11.2021
- 7.Copie TP nr.22379/23.08.1994
- 8.Copie Certificat Mostenitor nr.10-21/26.03.1992
- 9.Copie CI vanzator 10.
- 10.Copie Certificat Fiscal nr. 5276/25.11.2021

5.S-a constatat ca in termenul legal de **45 de zile** niciunul dintre titularii dreptului de preemtiune nu si-a manifestat intentia de a cumpara terenul si nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui preemptor, pentru terenul in suprafata **1152mp, teren vie**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T88**, in parcela **Vn2789/21**.

Conform Ordinului nr.311/2020 se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor prevazute la art.41 din lege.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT,
Consilier Cadastru
Constantin STRATULEA





PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email: primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 17 din 25.01.2022

PROCES-VERBAL
Incheiat astazi 25.01.2022

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **5000mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T108**, in parcela **A3160/151, CF 21281, a numitei BECHIS RODICA**, au fost desfasurate toate actiunile conform PV nr.130/10.12.2021.

S-a constatat ca in termenul legal de **30 de zile** nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui potential cumparator care sa indeplineasca criteriile conform **Ordinului nr.311/2020**, pentru terenul in suprafata **5000mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T108**, in parcela **A3160/151, CF 21281**.

Instrainarea acestuia teren se face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT,
Consilier Cadastru
Constantin STRATULAN





**PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA**

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email: primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 18 din 25.01.2022

**PROCES-VERBAL
Incheiat astazi 25.01.2022**

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **5000mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T108**, in parcela **A3160/152, CF 21282, a numitei BECHIS RODICA**, au fost desfasurate toate actiunile conform PV nr.131/10.12.2021.

S-a constatat ca in termenul legal de **30 de zile** nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui potential cumparator care sa indeplineasca criteriile conform **Ordinului nr.311/2020**, pentru terenul in suprafata **5000mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T108**, in parcela **A3160/152, CF 21282**.

Instrainarea acestuia teren se face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

INTOCMIT
Consilier Cadastru
Constantin STRAȘCĂ
ROMANIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA
FANTANELE
2



PRIMĂRIA
COMUNEI
FANTANELE
JUDEȚUL PRAHOVA

Str. Principala nr. 389 A
Cod postal - 107240
Tel. 0244-442000
Tel. / Fax 0244-442575
C.U.I. 2843418
Email:primariafantaneleph@yahoo.com



Nr: 19 din 25.01.2022

PROCES-VERBAL
Incheiat astazi 25.01.2022

In conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, in urma afisarii ofertei de vanzare a terenului agricol in suprafata de **5291mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T81**, in parcela **A2375/99, CF 21989, a numitului BELDIMAN CONSTANTIN**, au fost desfasurate toate actiunile conform PV nr.132/10.12.2021.

S-a constatat ca in termenul legal de **30 de zile** nu a fost depusa nici o comunicare de acceptare a ofertei de vanzare din partea unui potential cumparator care sa indeplineasca criteriile conform **Ordinului nr.311/2020**, pentru terenul in suprafata **5291mp, teren arabil**, in comuna **FANTANELE**, tarla **T81**, in parcela **A2375/99, CF 21989**.

Instrainarea acestuia teren se face catre orice persoana fizica sau juridica, in conditiile prezentei legi.

Pentru care s-a incheiat prezentul proces verbal in **2** exemplare.

